

■富士山と夜景の眺望 ■別荘向き物件
■伊豆石張りの温泉浴場



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

種目	一戸建て
価格	780万円
LotNo	43地区

所在地	静岡県田方郡函南町 平井字谷下 1733-605		
交通	JR熱海駅より車で20分		
土地面積	349㎡ (105.57坪)		
建物	構造	木造スレート葺2階建	
	間取り	2LDK	
面積	89.42㎡ (27.04坪)		
建築年月	1991年9月建築	引渡し	即
土地権利	所有権	地目	原野
建ぺい率	40% (自主規制)		
容積率	80% (自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	北西側5m道路に間口約2m接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤモンド株式会社		
環境整備費	年額72,248円(税込)		
取引形態	媒介(手数料:分かれ)		
備考	温泉権(期限2028年5月17日迄) 駐車場なし		

P0052

国土交通大臣(11)第3154号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町1番地 第3東ビル5階

パスコ不動産販売株式会社

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

<http://www.dialand.co.jp>

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当:井上